

**GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE**

(asbl GREOA)

COMMUNE DE FERRIERES

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion « projets » relative au Défi Economie

Le 17 novembre 2011 à 19h30

(Ancienne maison communale – route de Hamoir, Xhoris)

Présents :

S. Brevers (CLDR), L. Kleynen (CLDR), N. Maquinay (CLDR), J. Matthys (CLDR), Meert (CLDR), M-M. Mortehan, A. Rahier (CLDR), L. Strée (CLDR)

F. Léonard (Echevin du développement rural)
R. Maréchal (Bourgmestre)

Marie Rahier (Administration communale)
Sarah Beaufays (Agent de développement)
Marie-Françoise Gilis (Agent de développement)

Excusés :

Cl. Strée (CLDR), S. Francis (CLDR)

La réunion débute à 19h30, par une introduction de Monsieur Raymond Maréchal, Bourgmestre.

Les agents de développement rappellent brièvement les grands principes d'une Opération de Développement Rural, les étapes franchies et le travail réalisé par le Commission Locale de Développement Rural. Ils expliquent ensuite en détail le défi global proposé par la CLDR, le défi *Economie* et les cinq objectifs qui y sont liés ainsi que les constats tirés des réunions de consultation et du diagnostic socio-économique qui ont mené à la formulation du défi *Economie* et des objectifs (cf. powerpoint). Quelques projets proposés lors des précédentes réunions de consultation et réalisés à ce jour sont évoqués (Lot 0).

Le but de cette réunion est de mener une première réflexion sur les projets à mettre en œuvre pour atteindre les objectifs relatifs au défi *Economie*. Des pistes de projets sont évoquées, par objectifs, afin de réfléchir aux projets qui permettront de les atteindre. Les participants sont invités à identifier les projets qui leur semblent intéressants à approfondir. Par la suite, la réflexion sur ces projets sera poursuivie en collaboration avec l'auteur de programme, la Commune et des personnes ressources. Le Groupe de travail sera à nouveau consulté sur ces projets ultérieurement.

Avant de débiter la réflexion sur les projets, les agents de développement rappellent les principes suivants. Beaucoup d'idées ont été émises et seront encore émises. Parmi elles, certaines sont certainement très intéressantes mais irréalisables parce que contre les réglementations en vigueur. La Commune recadrera si nécessaire rapidement les propositions allant à l'encontre de ces réglementations afin de ne pas effectuer de travail inutile. Il peut également y avoir des propositions qui seront très pertinentes mais irréalisables d'un point de vue financier : celles-ci peuvent alors être placées en bas du classement et pourront, le cas échéant, remonter dans le classement une fois que les moyens financiers auront été dégagés.

Vous trouverez ci-dessous la synthèse des discussions. Les projets que les participants ont jugés intéressants à approfondir sont précédés du sigle ci-dessous :



a. Développer le tourisme intégré

→ Améliorer la collaboration entre acteurs touristiques communaux (Office du tourisme, opérateurs, associations...) et supra-communaux (Maisons du tourisme...)

Agenda à mettre en commun entre les villages... A lier à la communication (cf. réunion du 22 novembre 2011)

→ Organiser des circuits touristiques à Ferrières (Xhoris, Palogne, Musée du Jouet, Sy...)

Suite à la proposition suivante : *Donner la possibilité aux touristes de passer une journée à Ferrières soit en maintenant les musées locaux et en créant les infrastructures nécessaires (agrandissement du musée du jouet, espace de jeu et de pique-nique à proximité du Musée du jouet...) soit en regroupant les activités au même endroit (Palogne...)*

Il est suggéré de conserver la localisation des activités touristiques actuelles mais de créer un lien fort entre les différents lieux. (ex : une entrée payante à une activité donne droit à une entrée gratuite pour une autre activité...). A partir de Sy et Palogne où il y a beaucoup de touristes, renvoyer vers les autres musées, vers les promenades... Les infrastructures actuelles seront à adapter afin de loger correctement les différents musées. En outre, il sera important d'associer l'HoReCa.

Réfléchir au développement de l'agri-tourisme

Il est difficile d'agir sur ce secteur au niveau communal

Promouvoir les produits locaux (lien avec objectif agriculture)

Il est proposé d'organiser des marchés de producteurs locaux, comme à Ocquier. Xhoris en a organisé un il y a quelques temps mais il n'avait pas fonctionné, peut-être par manque de promotion.

D'autres proposent des paniers de produits locaux.

Il apparaît dans la discussion que peu d'agriculteurs à l'heure actuelle sont capables de vendre directement leurs produits car ceux-ci doivent être transformés et qu'ils n'ont pas la

main d'œuvre nécessaire pour le faire. En outre, les normes actuelles sont très strictes et n'encouragent pas la vente directe.

Au niveau communal, il semble donc difficile de promouvoir les producteurs de la commune.

→ Développer les promenades (cf. Cadre naturel, GT Chemin) :

- Améliorer l'entretien des chemins
- Améliorer le balisage
- Réhabiliter certains chemins
- Aménager l'ancienne ligne de tram depuis Comblain-la-Tour jusque Werbomont et y ajouter des aspects didactiques (Transferrusienne)
- Aménager des aires de repos (bancs, barbecue, tables d'orientation)
- Intégrer les promenades dans un système GPS
- Créer un parcours ludique de 2-3 km depuis Palogne
- Créer de nouveaux circuits cyclistes ou pédestres courts et à faibles dénivelés (Palogne : parcours de 2-3 km balisé, amusant, avec éventuellement des jeux - rondins de bois...)
- Créer un chemin didactique le long de la route de Logne sur les terrains qui vont être déboisés dans le cadre du projet Life Hélianthème
- Créer un réseau cyclable
- Améliorer les circuits VTT
- Créer une passerelle démontable sur l'Ourthe pour rejoindre le RAVeL près de la Roche aux Corneilles et ensuite revenir vers Palogne (type pont népalais)
- Finaliser le RAVeL entre Durbuy et Liège, passant par Ferrières (cf. Cadre naturel, Mobilité...)
- Créer des fiches recto/verso avec une description des promenades ...
- Assurer la promotion de ces promenades

Un GT Chemin sera créé. Toutes ces idées seront approfondies par ce GT. Le Bourgmestre informe que la Région wallonne a le projet d'assurer les jonctions entre les maillons existants du RAVeL. Certains participants reviennent sur la proposition de baliser de petits circuits car il est vrai qu'il n'en n'existe pas beaucoup. Il serait également intéressant d'envisager les promenades réalisables avec poussettes et en avoir au moins 1 ou 2 sur chaque ancienne commune.

Aménager le marché de Noël par des chalets

Cela coûterait beaucoup trop cher et ne serait pas pratique étant donné la durée du marché de Noël

Organiser un rassemblement de vieilles voitures

Il existe déjà pas mal de rallye qui passent dans la Commune. Ce projet ne semble pas nécessaire aux participants.

Organiser une brocante

Il est proposé de poursuivre ce qui existe déjà à Xhoris et Werbomont

→ Remettre les rochers de Sy en valeur (cf. Cadre naturel)

Il est proposé de rouvrir les rochers de Sy pour l'escalade car ce sont des rochers connus par les touristes. Pour ce faire, la Commune devra s'associer à des privés.

→ Créer un parking pour motor-homes

Un dossier a été rentré pour l'installation d'une aire de motor-homes à Sy mais celui-ci n'a pas été retenu. Ce projet est à poursuivre.

Mieux répertorier les hébergements

Cela semble suffire aux participants pour l'instant.

→ Créer un produit touristique pour Ferrières, une image publicitaire

Certaines idées sont émises : le chablis, le crottin, les forêts, la nature, les fontaines...

→ Participer à un salon de vacances pour promouvoir FERRIERES

La Maison du tourisme Ourthe-Amblève participe à divers salons pour promouvoir la région Ourthe-Amblève mais les participants pensent que la présence de la commune seule serait idéale, comme Durbuy le fait.

→ Améliorer la visibilité de l'Office du Tourisme (déménagement à l'ancienne poste, ouverture le week-end...)

Si plusieurs activités touristiques étaient dans le même bâtiment, une même personne pourrait tenir la permanence. En outre, il est proposé de mieux signaler les bureaux de l'Office du tourisme.

→ Améliorer l'information touristique (sites Internet, feuillet bimestriel de l'Office du Tourisme, panneau sur l'autoroute, publicité touristique par village...)

→ Cf. réunion « Information » du 22 novembre 2011

→ Promouvoir les promenades balisées (cf. GT Chemin et Information)

→ Former des guides locaux

Le Genévrier le fait, joindre à un GT.

b. Soutenir la sylviculture durable ainsi qu'une agriculture diversifiée et familiale

→ Installer une chaudière au bois pour les bâtiments communaux (Tenneville) à partir de bois communaux (cf. réunion Cadre naturel – énergie du 27 octobre 2011)

Eventuellement quand la Commune changera de chaudière.

Restaurer le droit d'affouage

La Commune organise des enchères pour les gens qui habitent la Commune. Stoumont procède par tirage au sort.

Favoriser la certification PEFC des bois

Celle-ci a eu lieu il y a un an (Lot 0).

→ Améliorer la cohabitation agriculteurs/habitants (charte...)

Favoriser les circuits courts - vente directe de produits à la ferme (site Internet de produits locaux...)

Organiser des marchés artisanaux

Créer un Groupement d'Achat Collectif

Les participants pensent que ce n'est pas une priorité pour la Commune.

c. Soutenir le développement d'infrastructures adaptées au maintien et à la création d'entreprises

→ Agrandir le zoning de Werbomont

La proposition de départ « Améliorer l'accessibilité du zoning » n'est pas retenue ; celle-ci ne pose pas de problème pour les participants mais il manque d'emplacements disponibles.

→ Améliorer l'Internet haut débit (au zoning...)

La Commune dit n'avoir aucune prise sur ces éléments. Certains participants insistent toutefois sur la nécessité de ce point et proposent à la Commune d'intervenir à nouveau auprès des opérateurs par courrier.

Apporter une aide aux entreprises (formalités administratives...)

Les participants n'ont pas d'avis spécifique sur la question. Le Bourgmestre estime quant à lui qu'il existe des initiatives de la Région wallonne pour aider les entreprises, telles que les guichets d'entreprises.

→ Au carrefour de Xhoris, établir une zone pour PME (révision du plan de secteur)

d. favoriser la formation à proximité en partenariat avec la Maison de l'emploi

Organiser des stages en entreprises

Cela est prévu par d'autres législations. Les participants décident de ne pas retenir le projet pour la Commune.

Au niveau communal, informer les entreprises qui souhaiteraient s'installer

Proposition non retenue.

Organiser des formations TIC (aussi pour les seniors, cf. réunion défi Humain du 18 octobre 2011) // cybercafés (cf. réunion Information du 22 novembre 2011)

Ces formations seraient utiles, notamment pour les seniors et les personnes isolées. Celles-ci pourraient se dérouler dans une maison de village. Il existe en outre dans d'autres communes des permanences et des formations organisées par les Espaces Publics Numériques Ourthe-Amblève (<http://www.epn-ourthe-ambleve.be/>). Une information des participants seraient souhaitées à ce sujet.

e. Aider au maintien et au développement des services

Favoriser la réimplantation de commerces de proximité

Promouvoir l'installation d'un Bancontact

Encourager l'installation d'une pompe à essence

La Poste : ouvrir les bureaux en soirée, installer un bureau à Ferrières

Les participants estiment que la Commune n'a pas de prise sur ces projets.

Ouvrir certains bureaux communaux l'après-midi

Les bureaux sont ouverts le mercredi après-midi (services population/Etat civil et urbanisme) et le samedi matin. En outre il est toujours possible de prendre rendez-vous à un autre moment.

Décentraliser certains services communaux

Cela ne semble pas possible d'un point de vue technique.

Services de secours, d'urgence...

→ Remédier à la difficulté pour les pompiers d'atteindre Sy (pont de chemin de fer trop bas)

C'est en effet un problème ; quand les pompiers doivent aller à Sy, ils prennent un petit véhicule mais ils ne peuvent pas passer avec les gros véhicules et les échelles.

→ Eclairer un terrain à Sy pour accueillir l'hélicoptère médicalisé

Il y a 2 lieux : les terrains de foot de Ferrières et My

→ Améliorer les services d'aides à domicile non seulement pour les seniors (Défi Humain) mais aussi pour les malades

Les services tels que ceux donnés par les mutuelles comprennent ce genre de chose. Par contre, les personnes souffrant de légère démence, par exemple, ne peuvent bénéficier ni d'une infirmière ni d'une aide familiale. Or, elles auraient besoin d'une personne pour leur préparer leurs médicaments tous les jours... Il est important de prendre en compte le vieillissement de la population par une aide, un point de renseignement.

Divers – mobilité

L. Kleynen informe qu'une étude a été réalisée concernant l'arrêt de train à Sy, dans le cadre du processus de suppression des arrêts SNCB. FunAdventure a dû communiquer le nombre de personnes qui venaient chez eux par le train (5.000 personnes/an). Selon L. Kleynen, il ne serait donc pas à l'ordre du jour de supprimer l'arrêt de train à Sy.

La réunion se termine à 21h30.